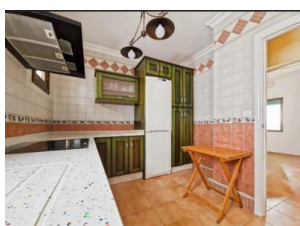
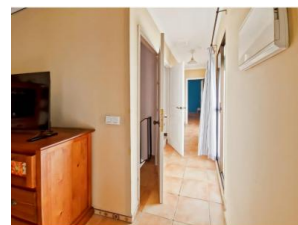
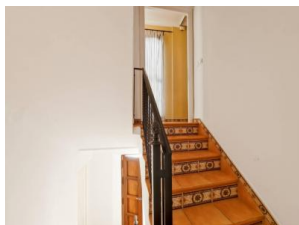
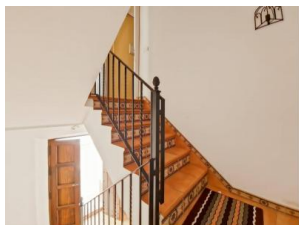


## REF: 3450-08973 , Oportunidad en calle Julio César–Vivienda totalmente reformada en pleno centro histórico de Carmona



### ► Características

Tipo de Propiedad: **Adosado**

Mt Const: **107.00 m²**

Fachada: **Enfoscada**

Habitaciones: **3**

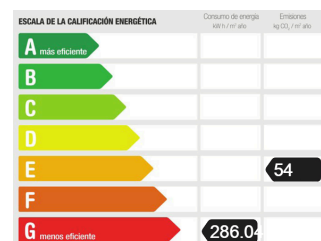
Antigüedad: **1971**

Ciudad : **Carmona - Andalucía**

Planta : **1**

Conservación: **Entrar a vivir**

Baños: **1**



✓ Balcón  
✓ Trastero

✓ Calefacción  
✓ Luz

✓ Línea Telefónica  
✓ Agua

✓ Solárium

## ► Descripción

En la emblemática calle Julio César, una de las más históricas y con encanto del centro de Carmona, te presentamos esta vivienda reformada, luminosa y lista para entrar a vivir, ubicada en la primera planta de una casa señorial dividida horizontalmente.

El acceso es completamente independiente desde la calle, a través de un zaguán de unos 3 m<sup>2</sup> que conduce a la escalera privada. Al llegar a la primera planta, nos recibe una vivienda renovada con gusto, práctica y con una distribución funcional, perfecta para quienes buscan comodidad sin necesidad de obras.

Como valor añadido, la propiedad dispone en planta superior de un castillete-trastero, registrado en nota simple, ideal como espacio de almacenamiento, lavadero o incluso zona polivalente, según tus necesidades.

■ Posibilidad de adquirir conjuntamente las dos viviendas que componen el inmueble completo en Julio César nº2

Una oportunidad única tanto para inversión como para uso familiar. La compra del conjunto permite disfrutar de múltiples opciones: vivienda principal más apartamento independiente para alquiler, uso turístico, familiar o incluso una combinación de ambas con privacidad... (+)



# Venta 123.000 €

